

Propriétaire :  
PPE Résidence du Parc  
Rue du Valentin 25 - 35  
1400 Yverdon-les-Bains

Castella Immobilier Sàrl  
Av. Haldimand 8  
Case postale 280  
1401 Yverdon-les-Bains

Pully, le 4 août 2015

### Police d'assurance Bâtiment

Commune :	387 Yverdon-les-Bains	Numéro assuré :	10.00.47.84.74
Bâtiment :	6221	Numéro police :	100919154-1/1
		Effet le :	15.01.2011

VEUILLEZ RAPPELER LES DONNEES CI-DESSUS DANS TOUTE CORRESPONDANCE ECHANGEES AVEC L'ECA

Pour 2015, indice 125

Valeur indexée	: Fr.	31'277'137.00	Volume total :	45'564 m3
Prime annuelle brute	: Fr.	15'788.56	(timbre fédéral non compris)	

Situation : Yverdon-les-Bains, Rue du Valentin 25 - 35  
Affectation : Immeuble locatif  
Dernière estimation : 14.07.2015

### Couverture(s) complémentaire(s) au premier risque :

	<u>Date début</u>	<u>Date fin</u>		
Côté cour, Côté jardin	14.07.2015		Premier risque	Fr. 100'000.00

### Conditions spéciales et/ou observations:

Les voies de recours sont indiquées au verso.

### Couverture complémentaire "Côté cour, Côté jardin"

La police d'assurance comprend, dans les limites des dates précisées sur la police et à concurrence de la somme indiquée, les garanties selon conventions particulières Côté cour, Côté jardin.

### Convention particulière selon l'article 9a) alinéa 1 chiffre 1 de la LAIEN

(Loi concernant l'assurance des bâtiments et du mobilier contre l'incendie et les éléments naturels).  
Les constructions ou parties de constructions facilement transportables ou qui sont particulièrement exposées à subir des détériorations par les forces naturelles en raison de leur nature ou situation (y compris les installations solaires qui présentent une résistance à la grêle (RG) inférieure à 3 au moment de leur installation) sont indemnisées à la valeur actuelle en cas de dommages éléments naturels.

### Motif :

Construction nouvelle